**FİZİK BÖLÜMÜ P AMFİLERİ ÇATI TADİLATI YAPIM İŞİ**

**POZ TANIMLARI ve TEKNİK ŞARTNAME**

##  ÖNEMLİ AÇIKLAMLAR

**\*\*\* Yapılacak tüm imalatlarda kullanılacak malzemeler 1. sınıf malzeme olacak ve TSE standartlarına sahip olacaktır.**

**\*\*\* İmalatların tümü fen ve sanat kurallarına uygun olacak, hiç bir şekilde fonksiyonel ve estetik engel, boyut hatası, uyumsuzluk kabul edilmeyecektir.**

**\*\*\* Yapılan imalatlar, GEREKTİRDİĞİ her türlü işçilik, malzeme, nakliye, yatay ve düşey yükleme, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı DÂHİL olaCak ŞEKİLDE fiyatlandıracaktır.**

**\*\*\* İş BİTİMİNDE yüklenici işyeri temizliğini yapacak, çalışır-kullanılabilir ve temiz durumda işverene teslim edecektir. Yüklenici bu imalatı yaparken mevcut imalata vereceği tüm zararı tüm giderleri kendisine ait olmak şartıyla düzelteceğini kabul ve taahhüt eder**

**\*\*\* YÜKLENİCİ, detayları kesinleştirebilmek için istenmesi halinde örnek imalat YAPACAKTIR. İdare örnek imalat üzerinde; yapım tekniği, detay çözümü konularında daha önce verdiği kararları değiştirme ve yeniden numune-örnek imalat talep etme hakkına sahiptir.**

**\*\*\* Yüklenici bu işe teklif vererek; mevcut tüm imalatların yerinde tespitini yaptığını, bu ihale kapsamındaki yeni imalatların yapımında tüm lojistik, imalat, montaj vb. diğer problemleri çözdüğünü peşinen kabul eder. Yüklenici yerindeki imalatların mevcut durumu sebebiyle bu ihaledeki yeni imalatların yapılamayacağını yapım aşamasında iddia edemez.**

**\*\*\* Yüklenici bu işe teklif vererek; çatıdaki mevcut imalatların yerini, cinsini, montaj detaylarını ve ebatlarını bildiğini ve yerinde tespit ettiğini kabul eder. Yüklenici; projede tam görülmeyen mahaller veya yerinde yapılı imalatların ebatlarının, kotlarının vb. özelliklerin projeden farklı olması gibi sebeplerle ilave iş artışı veya fiyat farkı talep edemez.**

**\*\*\* Yüklenici bu işe teklif vererek; tamiratını yaptığı alanlar için su yalıtımına ve rüzgarın verebileceği hasara karşı 2 sene GARANTİ vermiş sayılmaktadır. Yüklenici; bu alanlarda su akıntısı, rüzgârda uçma, kenet veya lehimlerin atması gibi durumlarda 24-48 saat içinde müdahale etmeyi ve bedelsiz bir şekilde onarım yapmayı kabul ve taahhüt eder.**

## GÜVENLİK ve ŞANTİYE KURULUMU

**\*\*\* Tüm inşaat süresi boyunca işçi güvenliği ile ilgili tüm yasa ve mevzuatlara aynen uyulacaktır.**

**\*\*\* şantiyede görevli tüm işçiler ve teknik personeller konumunu belli edecek şekilde farklı renklerde yelek ve baret takacaktır. yüksek mahallerde (iskele, çatı, sepetli vinç VB.) çalışacak işçiler mutlaka kemer takacaktır.**

**\*\*\* İnşaat sahasındaki mevcut her türlü alet, ekipman ve malzemenin güvenliğinden yüklenici sorumludur. Yüklenici binada güvenliğin sağlanması için gereken tüm önlemlerin alınmasıyla mükelleftir.**

## POZ AÇIKLAMALARI

1. ***Fizik Bölümü P Amfileri Batı Cephesi İçin;***
* Uzun süredir açıkta kalan eski su yalıtım malzemesi sökülüp, zemin yalıtım yapmaya hazırlanıp yüzeyi temizlenecektir. Birinci kat olarak elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtü şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacaktır. Yalıtım malzemesinin çatı eteklerine denk gelen kısımları çatı eteklerinde bulunan çinko malzeme ile kilitlenecektir. İkinci kat olarak elastomer esaslı 4 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacaktır. Çatıda çalışacak işçiler mutlaka kemer takacak ve sepetli vinç kullanılacaktır.

1. ***Fizik Bölümü P Amfileri Güneybatı Cephesi İçin;***
* Fırtınada zarar gören bölgenin çatı örtüsü, mahyası ve ahşap taşıyıcı sistemi sökülecektir. Dış cephede bulunan kiriş üzerine taban aşığı, perde betona ise alın aşığı yapılacaktır. 5x10 ve 10x10 ahşap kalaslar ile yeni bir karkas oluşturulacak ve bu karkas yapılan taban ve alın aşıklarına bindirilerek sabitlenecektir. Taşıyıcı sistemde çivi yerine uygun ölçülerde vida kullanılacaktır. Oluşturulan yeni taşıyıcı sistemin üstü ahşap latalar ile kapatılacaktır. Ahşap lataların üzerine 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtü şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılacaktır. Üstüne ikinci kat olarak kenet çatı sistemi yapılacaktır. Kenet çatı malzemesi mevcutta bulunan malzeme ve rengi ile aynı olacaktır. Çatıda çalışacak işçiler mutlaka kemer takacak ve sepetli vinç kullanılacaktır.